



**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SUCRE
RESOLUCION ADMINISTRATIVA MUNICIPAL N° 769/2022
RECTIFICATORIO A LA R.A.M. N° 791/2021**

25 ABR 2022

VISTOS:

El proyecto de Loteamiento N° 76/16 de propiedad del señor Juan Ortega Peñaranda y Otros, fue aprobado mediante Resolución Administrativa Municipal N° 791/2021 de fecha 16 de diciembre de 2021.

CONSIDERANDO I.

Que, con la finalidad de contar con la ubicación precisa del "Proyecto de Loteamiento Juan Ortega Peñaranda y Otros", se complementa la Resolución Administrativa Municipal N° 791/2021, incorporando los puntos geodésicos y las coordenadas de la poligonal señaladas en la Nota cite DAUR N° 227/2022 de fecha 15 de marzo de 2022.

Que, mediante Nota cite DAUR N° 227/2022 de fecha 15 de marzo de 2022, realizada por la Técnico y Asesora de Loteamientos de la D.R.T. del G.A.M.S. con visto bueno de sus inmediatos superiores, respondiendo y aclarando que el 'Proyecto de Loteamiento Juan Ortega Peñaranda y Otros' cuenta con una superficie de 208.724,09 m².

"UBICACIÓN.- El Loteamiento en proceso se encuentra ubicado en la Zona Rumi Rumi, Distrito Catastral N°24, ver informe técnico y legal a fojas 571 y 620, con respecto al Distrito Municipal, se reitera que no es requisito para el procesamiento del trámite de Loteamiento y **SE ACLARA**, que no se menciona porque la poligonal del trámite de Loteamiento se encuentra dentro de los límites no precisados como menciona la Ordenanza Municipal 023/95 de fecha 5 de mayo de 1995, en el marco de la Ley Orgánica de Municipalidades, el H. Concejo Municipal de la Primera Sección de la Provincia Oropeza de la Capital Constitucional de la República de Bolivia dispone en su art. 1° Aprobar con Carácter transitorio y proyectivo la distritalización del territorio de la Primera Sección Municipal de la Provincia Oropeza en Nueve distritos, de los cuales cinco corresponden al Área Urbana y suburbana y cuatro al Área Rural (Límites no precisados).

Sin embargo para precisar y respaldar la ubicación exacta del proyecto de Loteamiento de los propietarios JUAN ORTEGA PEÑARANDA Y OTROS, se detalla a continuación el siguiente cuadro de coordenadas los cuales se encuentran dentro del expediente la Certificación de los Puntos Geodésicos a fojas 73 a 88 y dentro del juego de planos finales en 5 copias de papel bond y 2 originales en papel cebolla;

• **PUNTOS GEODÉSICOS:**

PUNTOS GEODESICOS TRANSITORIOS		
PUNTO	NORTE	ESTE
PT - 458	7887413.107	265672.114
PT - 459	7887361.664	265859.640

• **COORDENADAS DE LA POLIGONAL:**

COORDENADAS PARCELA I								
SUPERFICIE = 201.897,00 MTS.2								
PUNTO	NORTE	ESTE	PUNTO	NORTE	ESTE	PUNTO	NORTE	ESTE
1	7888005.512	265533.480	36	7887689.596	266013.775	71	7887494.324	265775.222
2	7888006.221	265548.625	37	7887683.127	266011.618	72	7887492.971	265750.866
3	7887979.016	265555.677	38	7887670.907	266011.259	73	7887486.138	265719.255





4	7887881.878	265588.207	39	7887658.687	266014.494	74	7887478.505	265693.493
5	7887821.981	265628.163	40	7887645.389	266017.009	75	7887476.376	265682.851
6	7887866.873	265704.908	41	7887630.654	266019.885	76	7887480.996	265675.518
7	7887894.039	265757.875	42	7887615.918	266022.041	77	7887528.120	265642.446
8	7887875.451	265778.649	43	7887604.058	266023.479	78	7887567.717	265617.162
9	7887891.950	265805.868	44	7887591.520	266029.908	79	7887603.020	265590.923
10	7887938.972	265838.811	45	7887584.291	266042.168	80	7887637.846	265565.639
11	7887963.488	265896.255	46	7887578.181	266041.449	81	7887642.617	265550.372
12	7887963.093	265901.772	47	7887569.555	266036.417	82	7887668.856	265526.042
13	7887952.508	265914.251	48	7887561.289	266038.933	83	7887699.509	265511.022
14	7887938.662	265915.298	49	7887556.617	266048.278	84	7887730.853	265517.858
15	7887928.958	265917.455	50	7887556.976	266064.451	85	7887782.824	265499.892
16	7887919.973	265930.753	51	7887550.866	266074.873	86	7887862.953	265458.847
17	7887912.066	265941.535	52	7887534.693	266081.702	87	7887893.267	265437.416
18	7887893.018	265948.723	53	7887520.274	266081.066	88	7887909.500	265453.577
19	7887876.845	265959.145	54	7887507.229	266053.629	89	7887930.906	265432.361
20	7887867.141	265961.661	55	7887507.630	266029.368	90	7887914.802	265415.996
21	7887852.406	265959.864	56	7887500.597	266020.693	91	7887979.925	265358.151
22	7887838.034	265956.607	57	7887490.528	266014.304	92	7888005.422	265380.943
23	7887821.497	265953.036	58	7887481.922	266010.563	93	7888005.067	265383.429
24	7887806.402	265951.239	59	7887475.187	265999.338	94	7888007.634	265395.440
25	7887788.791	265955.552	60	7887472.707	265982.332	95	7888007.225	265405.043
26	7887773.337	265956.270	61	7887478.350	265969.321	96	7888004.145	265415.702
27	7887760.398	265954.473	62	7887481.050	265959.292	97	7888010.650	265427.293
28	7887739.553	265952.676	63	7887483.364	265935.763	98	7888007.225	265441.006
29	7887728.052	265956.630	64	7887487.607	265925.349	99	7888004.371	265453.564
30	7887717.629	265962.380	65	7887488.764	265906.063	100	7888004.302	265466.486
31	7887707.925	265969.568	66	7887493.007	265894.491	101	7888000.375	265481.535
32	7887698.581	265975.678	67	7887504.193	265886.391	102	7888000.375	265502.655
33	7887692.112	265983.944	68	7887508.822	265871.734	103	7888002.075	265512.983
34	7887692.112	265992.929	69	7887508.263	265859.481	104	7888004.145	265521.676
35	7887694.628	266006.227	70	7887493.024	265805.352			

COORDENADAS PARCELA II		
SUPERFICIE = 6.827,09 MTS.2		
PUNTO	NORTE	ESTE
105	7888276.034	265173.185
106	7888215.276	265238.705
107	7888206.036	265231.401
108	7888183.774	265214.287
109	7888179.993	265211.354
110	7888159.007	265195.269
111	7888150.580	265188.798
112	7888163.430	265180.089
113	7888153.938	265165.315
114	7888160.238	265157.064
115	7888169.029	265155.018
116	7888170.185	265156.918





117	7888178.710	265170.017
118	7888216.536	265144.269
119	7888246.051	265138.506
120	7888247.864	265148.512
121	7888257.704	265146.756
122	7888259.046	265154.578

En conclusión se aclara y se precisa la ubicación exacta del proyecto de Loteamiento con el respaldo de la documentación de los puntos geodésicos y coordenadas de la poligonal; Asimismo se aclara que no se está incumpliendo requisitos ni procedimiento del Reglamento de Loteamientos Urbanizaciones y Condominio Cerrado D.M. 14/15. Por lo tanto solicitamos su prosecución para la conclusión del trámite de Loteamiento".

Quedando de manera incólume todos los datos y artículos en su integridad de la Resolución Administrativa Municipal N° 791/2021 de fecha 16 de diciembre de 2021, mismos que no sufren ningún cambio o modificación.

CONSIDERANDO II.

Que, la Ley N° 2341 'Ley de Procedimiento Administrativo', en su artículo 16, establece que el derecho de las personas "En su relación con la Administración Pública, las personas tienen entre sus derechos: g) A que se rectifiquen los errores que obren en registros o documentos públicos, mediante la aportación de los elementos que correspondan".

Y el artículo 36, señala sobre la anulabilidad del acto:

- I. Serán anulables los actos administrativos que incurran en cualquier infracción del ordenamiento jurídico distinta de las previstas en el artículo anterior.
- II. No obstante lo dispuesto en el numeral anterior, el defecto de forma sólo determinará la anulabilidad cuando el acto carezca de los requisitos formales indispensables para alcanzar su fin o dé lugar a la indefensión de los interesados.

El artículo 37, señala sobre la Convalidación y Saneamiento:

- I. Los actos anulables pueden ser convalidados, saneados o **rectificados por la misma autoridad administrativa que dictó el acto, subsanando los vicios de que adolezca.**
- II. La autoridad administrativa deberá observar los límites y modalidades señalados por disposición legal aplicable, debiendo salvar los derechos subjetivos o intereses legítimos que la convalidación o saneamiento pudiese generar.

ARTICULO 38° (Efectos de la Nulidad o Anulabilidad).

- I. La nulidad o anulabilidad de un acto administrativo, no implicará la nulidad o anulabilidad de los sucesivos en el procedimiento, siempre que sean independientes del primero.
- II. La nulidad o anulabilidad de una parte del acto administrativo no implicará la de las demás partes del mismo acto que sean independientes de aquélla.





POR TANTO:

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SUCRE - GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SUCRE, conjuntamente el SECRETARIO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL G.A.M.S., en uso de sus funciones y atribuciones específicas.

R E S U E L V E N:

Artículo 1.- RECTIFICA y COMPLEMENTA, la Resolución Administrativa Municipal N° 791/2021 de fecha 16 de diciembre de 2021, que aprueba el Proyecto de Loteamiento de propiedad del señor Juan Ortega Peñaranda y Otros, incorporando los puntos geodésicos y las coordenadas de la poligonal señaladas en la Nota cite DAUR N° 227/2022 de fecha 15 de marzo de 2022.

Para precisar y respaldar la ubicación exacta del proyecto de Loteamiento de los propietarios JUAN ORTEGA PEÑARANDA Y OTROS, los siguientes datos son:

- **PUNTOS GEODÉSICOS:**

PUNTOS GEODESICOS TRANSITORIOS		
PUNTO	NORTE	ESTE
PT - 458	7887413.107	265672.114
PT - 459	7887361.664	265859.640

- **COORDENADAS DE LA POLIGONAL:**

COORDENADAS PARCELA I								
SUPERFICIE = 201.897,00 MTS.2								
PUNTO	NORTE	ESTE	PUNTO	NORTE	ESTE	PUNTO	NORTE	ESTE
1	7888005.512	265533.480	36	7887689.596	266013.775	71	7887494.324	265775.222
2	7888006.221	265548.625	37	7887683.127	266011.618	72	7887492.971	265750.866
3	7887979.016	265555.677	38	7887670.907	266011.259	73	7887486.138	265719.255
4	7887881.878	265588.207	39	7887658.687	266014.494	74	7887478.505	265693.493
5	7887821.981	265628.163	40	7887645.389	266017.009	75	7887476.376	265682.851
6	7887866.873	265704.908	41	7887630.654	266019.885	76	7887480.996	265675.518
7	7887894.039	265757.875	42	7887615.918	266022.041	77	7887528.120	265642.446
8	7887875.451	265778.649	43	7887604.058	266023.479	78	7887567.717	265617.162
9	7887891.950	265805.868	44	7887591.520	266029.908	79	7887603.020	265590.923
10	7887938.972	265838.811	45	7887584.291	266042.168	80	7887637.846	265565.639
11	7887963.488	265896.255	46	7887578.181	266041.449	81	7887642.617	265550.372
12	7887963.093	265901.772	47	7887569.555	266036.417	82	7887668.856	265526.042
13	7887952.508	265914.251	48	7887561.289	266038.933	83	7887699.509	265511.022
14	7887938.662	265915.298	49	7887556.617	266048.278	84	7887730.853	265517.858
15	7887928.958	265917.455	50	7887556.976	266064.451	85	7887782.824	265499.892
16	7887919.973	265930.753	51	7887550.866	266074.873	86	7887862.953	265458.847
17	7887912.066	265941.535	52	7887534.693	266081.702	87	7887893.267	265437.416
18	7887893.018	265948.723	53	7887520.274	266081.066	88	7887909.500	265453.577
19	7887876.845	265959.145	54	7887507.229	266053.629	89	7887930.906	265432.361
20	7887867.141	265961.661	55	7887507.630	266029.368	90	7887914.802	265415.996
21	7887852.406	265959.864	56	7887500.597	266020.693	91	7887979.925	265358.151
22	7887838.034	265956.607	57	7887490.528	266014.304	92	7888005.422	265380.943
23	7887821.497	265953.036	58	7887481.922	266010.563	93	7888005.067	265383.429
24	7887806.402	265951.239	59	7887475.187	265999.338	94	7888007.634	265395.440
25	7887788.791	265955.552	60	7887472.707	265982.332	95	7888007.225	265405.043
26	7887773.337	265956.270	61	7887478.350	265969.321	96	7888004.145	265415.702
27	7887760.398	265954.473	62	7887481.050	265959.292	97	7888010.650	265427.293
28	7887739.553	265952.676	63	7887483.364	265935.763	98	7888007.225	265441.006





29	7887728.052	265956.630	64	7887487.607	265925.349	99	7888004.371	265453.564
30	7887717.629	265962.380	65	7887488.764	265906.063	100	7888004.302	265466.486
31	7887707.925	265969.568	66	7887493.007	265894.491	101	7888000.375	265481.535
32	7887698.581	265975.678	67	7887504.193	265886.391	102	7888000.375	265502.655
33	7887692.112	265983.944	68	7887508.822	265871.734	103	7888002.075	265512.983
34	7887692.112	265992.929	69	7887508.263	265859.481	104	7888004.145	265521.676
35	7887694.628	266006.227	70	7887493.024	265805.352			

COORDENADAS PARCELA II		
SUPERFICIE = 6.827,09 MTS.2		
PUNTO	NORTE	ESTE
105	7888276.034	265173.185
106	7888215.276	265238.705
107	7888206.036	265231.401
108	7888183.774	265214.287
109	7888179.993	265211.354
110	7888159.007	265195.269
111	7888150.580	265188.798
112	7888163.430	265180.089
113	7888153.938	265165.315
114	7888160.238	265157.064
115	7888169.029	265155.018
116	7888170.185	265156.918
117	7888178.710	265170.017
118	7888216.536	265144.269
119	7888246.051	265138.506
120	7888247.864	265148.512
121	7888257.704	265146.756
122	7888259.046	265154.578

Quedando de manera incólume todos los datos y artículos en su integridad de la Resolución Administrativa Municipal N° 791/2021 de fecha 16 de diciembre de 2021, mismos que no sufren ningún cambio o modificación.

Artículo 2.- La Secretaría Municipal de Ordenamiento Territorial, queda a cargo del cumplimiento y la ejecución de la presente Resolución Administrativa Municipal.

La presente Resolución Administrativa Municipal, se emite en la ciudad de Sucre Capital Constitucional del Estado Plurinacional de Bolivia.

Regístrese, comuníquese, cúmplase y archívese.-


Dr. Enrique Leño Palenque
ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SUCRE
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SUCRE


Dalila Zuriga B.
PROFESIONAL IV ABOGADA
DIRECCIÓN DE GESTIÓN LEGAL G.A.M.S.
R.P.A.563006LDZB-A


Arq. Iván Rolando Rosales Jernick
SECRETARIO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL G.A.M.S.

